

Fastighetsnämnden

Plats och tid	På distans via Microsoft Teams, torsdag den 14 december 2023, kl. 15.00-16.20.
Beslutande	Anders Karlsson (M) Bo Karlsson (C), ordförande Christer Söderlund (S) Daniel Hillbom (M) Martin Danielsson (S) Mikael Hagman (S), tjänstgörande ersättare Roger Sjöblom (SD), tjänstgörande ersättare
Övriga deltagande	Emmalina Flodén, lokalvårdschef Erik Eriksson, fastighetschef Ida Dahlgren, ekonom Ingegerd Backlund, kommunsekreterare Veronica Sundström-Gund, driftchef Åse Festin, ekonom
Justeringens plats och tid	Elektronisk justering 2023-12-19 kl. 11.00
Sekreterare	Ingegerd Backlund
Ordförande	Bo Karlsson (C) Paragrafer 27-30
Justeringsperson	Daniel Hillbom (M)

ANSLAG/BEVIS

Bevis om justerade protokoll anslås sedan 2018-01-01 på kommunens officiella tillika digitala anslagstavla. Besök www.berg.se för att nå anslagstavlan.



Fastighetsnämnden

Ärendelista

Informationspunkter

- 1 Information från fastighetsavdelningen medlogg -
Veronica Sundström-Gund, tf. avdelningschef
- 2 Hyressättning - Åse Festin, ekonom
- 3 Läget med Tingshuset - Erik Eriksson, fastighetschef
- 4 Underhållsplan och investeringsplan - Erik Eriksson,
fastighetschef
- 5 Budget för fastighetsnämnden 2024 - Ida Dahlgren,
ekonom
- 6 Läget för lokalvården - Emmalina Flodén,
lokalvårdschef

Sammanträdespunkter

- 7 Val av justeringsperson och tid för justering
- 8 Fastställande av dagordning 3

Beslutsärenden

- 9 Fastighetsnämndens driftsbudget samt 2023/14 4
investeringsbudget 2024
- 10 Beslutsattestanter och ersättare 2024 för 2023/15 5
Fastighetsnämnden
- 11 Delegationsbeslut 6 - 7

Fastighetsnämnden

FN § 27

Fastställande av dagordning

Fastighetsnämndens beslut

Fastighetsnämnden fastställer dagordningen enligt förslag.

Fastighetsnämnden

FN § 28

Dnr FN 2023/14

Fastighetsnämndens driftsbudget 2024

Fastighetsnämndens beslut

Fastighetsnämnden fastställer upprättat förslag på driftsbudget för 2024 på delramsnivå. Fastighetsnämndens ram för driftsbudget blir -2 500 tkr.

Ansvarig

Ralf Westlund

Uppföljning

Beslut kring investeringsbudgeten tas på fastighetsnämndens sammanträde den 8 februari 2024.

Bakgrund

Kommunfullmäktige fastställde den 30 november 2023 fastighetsnämndens ram 2024 till -2 500 tkr samt investeringsram 2024 till 40 tkr. Taxor samt mål för 2024 fastställdes också. Kommunstyrelsen och nämnderna ansvarar för att upprätta driftsbudget och investeringsbudget utifrån av kommunfullmäktige fastställda ramar.

Yrkande

Bo Karlsson (C) yrkar på att fastighetsnämndens driftsbudget fastställs enligt förslag, samt att beslut kring investeringsbudgeten skjuts till nästa sammanträde.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Bo Karlssons (C) yrkande och finner att fastighetsnämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

Beslutsunderlag

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 4 december 2023.
Budgetförslag för fastighetsnämnden 2024.

Kopia till

Cilla Gauffin, avdelningschef

Ida Dahlgren, ekonom

Ralf Westlund, kommundirektör

Veronica Sundström-Gund, tf. avdelningschef

Fastighetsnämnden

FN § 29

Dnr FN 2023/15

Beslutsattestanter och ersättare 2024 för Fastighetsnämnden

Fastighetsnämndens beslut

Fastighetsnämnden utser beslutsattestanter och ersättare för 2024 i enlighet med reviderat förslag daterat den 4 december 2023. I de fall beslutsattestanten personligen berörs ska ersättaren fungera som beslutsattestant. I övrigt hänvisas till fastställt attest- och utanordningsreglemente för Bergs kommun, daterat den 15 april 2021.

Ansvarig

Ida Dahlgren

Finansiering

Ingen finansiering nödvändig.

Tidplan/Uppföljning

Årligen.

Bakgrund

Fastighetsnämnden ska årligen fastställa förteckning över beslutsattestanter och ersättare.

Beslutsgång

Fastighetsnämnden beslutar i enlighet med tjänsteutlåtandet.

Beslutsunderlag

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 4 december 2023.
Beslutsattestanter och ersättare för fastighetsnämndens verksamhet 2024.

Kopia till

Lina Östman, enhetschef Ekonomistöd
Ekonomistöd
Berörda attestanter
HR
Revisor

Fastighetsnämnden

FN § 30

Redovisning av delegationsbeslut

Fastighetsnämndens beslut

Fastighetsnämnden lägger redovisning av delegationsbeslut till handlingarna efter delgivning.

ÖVERGRIPANDE SAMMANSTÄLLNING

Ärende	Antal avtal	Beslutsdatum
PERSONALÄRENDEN INOM FASTIGHETSNÄMNDEN		
Antal avtal visstidsanställda	13	Juli-oktober 2023
Antal avtal timavlönade	3	Juli-oktober 2023
Antal avtal tillsvidareanställda	2	Juli-oktober 2023

Ansvarig

Ingegerd Backlund

Finansiering

Finansiering ej nödvändig.

Tidplan/Uppföljning

Sammanställning vid varje ordinarie sammanträde enligt sammanträdesplan.

Bakgrund

För redovisning av delegationsbeslut gäller vissa nya regler i och med den nya kommunallagen (KL 2017:725) där varje nämnd själv ska ta ställning till i vilken omfattning beslut tagna på delegation ska anmälas. Det gäller även beslut som har fattats efter vidaredelegation (7 kap 8 § KL). Syftet med denna lagändring är att öka effektiviteten genom att delegationsbeslut kan vinna laga kraft snabbare. Det blir alltså möjligt för en nämnd att avgöra om beslut i vissa ärenden eller grupper av ärenden inte ska anmälas till nämnden.

Förbehållet är beslut som kan överklagas med laglighetsprövning, såsom anställningar, vilka ska protokollföras. Beslut av rent förberedande eller rent verkställande art, såsom verksamhetsinriktning inom enheterna, behövs inte återrapporteras (se 13 kap 2 § 2 stycket KL).

Som ett led i uppföljning av hur den delegerade beslutanderätten använts kan nämnderna även besluta om mer samlad återrapportering genom en sammanställning. Handlingarna till sammanställningen som redovisats ovan finns tillgängliga hos Demokratistöd, Bergs kommun.

Fastighetsnämnden

FN § 30, forts.

Beslutsunderlag

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 7 december 2023.

Kopia till

Ingegerd Backlund, kommunsekreterare



Bergs kommun
Bierjen tjelte

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: BO KARLSSON

Date: 2023-12-19 17:49:38

BankID refno: 365b4fd7-c710-4e0f-a789-9ae6b33cedd3



Ordförande: Bo Karlsson

Signed by: Erik Daniel Hillbom

Date: 2023-12-19 11:11:52

BankID refno: 1cc6a0e1-27d4-4181-9ee7-068596859f71



Justerande: Daniel Hillbom

Signed by: INGEGERD BACKLUND

Date: 2023-12-19 11:09:28

BankID refno: 81947f8d-3018-42d8-b3fa-d64f8368f77f



Kommunsekreterare: Ingegerd Backlund