

Fastighetsnämnden

Plats och tid Bergs Hyreshus kontor, Lillhallvägen 9, Svenstavik, onsdagen den 16 oktober 2024, kl. 08.30-09.42.

Beslutande Anders Karlsson (M)
Anette Rangdag (SD)
Bo Karlsson (C)
Christer Söderlund (S)
Kent Rosenqvist (S), ordförande
Martin Danielsson (S)
Melcher Falkenberg (M)

Övriga deltagande Cilla Gauffin, avdelningschef fastighetsavdelningen
Emmalina Flodén, lokalvårdschef
Fredrik Norling, ekonom
Ida Dahlgren, ekonom
Mikael Hagman (S), ersättare
Sanna Castillo Appell, nämndsekreterare
Sven-Erik Saur (C), ersättare
Veronica Sundström-Gund, driftchef

Justeringens plats och tid Elektronisk justering tisdagen den 22 oktober kl. 09.00.

Sekreterare Sanna Castillo Appell

Ordförande Kent Rosenqvist (S)

Paragrafer 15-17

Justeringsperson Melcher Falkenberg (M)

ANSLAG/BEVIS

Bevis om justerade protokoll anslås på kommunens officiella tillika digitala anslagstavla.
Besök www.berg.se för att nå anslagstavlan.



Fastighetsnämnden

Ärendelista

Informationspunkter

- 1 Rundvandring i Bergs Hyreshus lokaler
- 2 Delårsrapport - Cilla Gauffin, avdelningschef fastighetsavdelningen och Ida Dahlgren, ekonom
- 3 Information om samhällsbyggnadsavdelningen och fastighetsnämnden - Cilla Gauffin, avdelningschef fastighetsavdelningen och Kent Rosenqvist, ordförande

Sammanträdespunkter

- 4 Val av justeringsperson, plats och tid för justering
- 5 Fastställande av dagordning 3

Beslutsärenden

- 6 Sammanträdesplan 2025 för fastighetsnämnden 2024/11 4 - 5
- 7 Redovisning av delegationsbeslut 2024/2 6 - 7

Fastighetsnämnden

FN § 15

Fastställande av dagordning

Fastighetsnämndens beslut

Fastighetsnämnden fastställer dagordningen enligt förslag.

Fastighetsnämnden

FN § 16

Dnr FN 2024/11

Sammanträdesplan 2025 för fastighetsnämnden

Fastighetsnämndens beslut

1. Fastighetsnämnden fastställer sammanträdesplan för år 2025 enligt följande:

Beredning

Onsdag 5 februari

Onsdag 2 april

Onsdag 30 april

Torsdag 21 augusti

Onsdag 1 oktober

Onsdag 26 november

Sammanträde

Torsdag 20 februari

Torsdag 17 april

Torsdag 15 maj (+årsstämmor)

Torsdag 4 september

Torsdag 16 oktober

Torsdag 11 december

2. Beredningar sker på distans, vanligtvis kl. 10-12. Sammanträden hålls enligt kallelse, i första hand i Svenstavik.

Ansvarig

Sanna Castillo Appell

Finansiering

Finansiering sker ur verksamhet 1008.

Tidplan/Uppföljning

Uppföljning sker hösten 2025 i samband med att sammanträdesplan för 2026 tas fram.

Bakgrund

Förslag till sammanträdesplan för fastighetsnämnden år 2025 har arbetats fram utifrån hur sammanträdesplanen för år 2024 har sett ut. Enligt förslaget kommer fastighetsnämnden att ha sex sammanträden under 2025.

Fastighetsnämnden sammanträder på samma dag som Bergs Hyreshus AB.

Beslutsgång

Fastighetsnämnden beslutar i enlighet med tjänsteutlåtandet.

Beslutsunderlag

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande daterat den 30 september 2024.
Förslag till sammanträdesplan.

Fastighetsnämnden

FN § 16, forts.

Kopia till

Ledamöter och ersättare i fastighetsnämnden

Cilla Gauffin, avdelningschef

Elin Ryd, nämndsekreterare

Emmalina Flodén, lokalvårdschef

Ida Dahlgren, ekonom

Ingegerd Backlund, enhetschef demokratistöd

Sanna Castillo Appell, nämndsekreterare

Susanne Jacobsson, lönehandläggare

Veronica Sundström-Gund, driftschef

Fastighetsnämnden

FN § 17

Dnr FN 2024/2

Redovisning av delegationsbeslut

Fastighetsnämndens beslut

Fastighetsnämnden lägger redovisning av delegationsbeslut till handlingarna efter delgivning.

ÖVERGRIPANDE SAMMANSTÄLLNING

Ärende	Antal avtal	Beslutsdatum
PERSONALÄRENDEN INOM FASTIGHETSNÄMNDEN		

Antal avtal visstidsanställda	1	Augusti 2024
-------------------------------	---	--------------

Ansvarig
Linda Wandel

Finansiering
Finansiering ej relevant.

Tidplan/Uppföljning
Sammanställning av delegationsbeslut vid varje ordinarie sammanträde enligt sammanträdesplanen.

Bakgrund
För redovisning av delegationsbeslut gäller vissa nya regler i och med den nya kommunallagen (KL 2017:725) där varje nämnd själv ska ta ställning till i vilken omfattning beslut tagna på delegation ska anmälas. Det gäller även beslut som har fattats efter vidaredelegation (7 kap 8 § KL). Syftet med denna lagändring är att öka effektiviteten genom att delegationsbeslut kan vinna laga kraft snabbare. Det blir alltså möjligt för en nämnd att avgöra om beslut i vissa ärenden eller grupper av ärenden inte ska anmälas till nämnden.

Förbehållet är beslut som kan överklagas med laglighetsprövning, såsom anställningar, vilka ska protokollföras. Beslut av rent förberedande eller rent verkställande art, såsom verksamhetsinriktning inom enheterna, behövs inte åiterrapporteras (se 13 kap 2 § 2 stycket KL).

Som ett led i uppföljning av hur den delegerade beslutanderätten har använts kan nämnderna även besluta om mer samlad åiterrapportering genom en sammanställning. Handlingarna till sammanställningen som redovisats ovan finns tillgängliga hos Demokratistöd, Bergs kommun.

Beslutsgång
Fastighetsnämnden beslutar i enlighet med tjänsteutlåtandet.

Beslutsunderlag
Stabsavdelningens tjänsteutlåtande daterat den 7 oktober 2024.

Fastighetsnämnden

FN § 17, forts.

Kopia till

Sanna Castillo Appell, nämndsekreterare



Bergs kommun
Bierjen tjielte

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: KENT ROSENQVIST

Date: 2024-10-22 11:09:36

BankID refno: 3e5fb664-1fed-48d8-ad99-436474757274



Ordförande: Kent Rosenqvist

Signed by: MELCHER FALKENBERG

Date: 2024-10-22 11:24:27

BankID refno: 8d24b7b2-3fa7-4682-aab7-ac2156a5ddf7



Justeringsperson: Melcher Falkenberg

Signed by: SANNA MARIA CASTILLO APPELL

Date: 2024-10-22 13:32:56

BankID refno: e686c3ab-f401-4ee8-91b4-d714bcbb7493



Nämndsekreterare: Sanna Castillo Appell